

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 64**

9 Φεβρουαρίου 2000

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1010703/1094/0010

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την κατασκευή του Ιπποδρόμου και του Ολυμπιακού Ιππικού Κέντρου στην κτηματική περιοχή του Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας Ν. Αττικής.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 17, παρ. 1 και 2 Σύντ. και 117 παρ. 4 Συντ.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 "περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων", σε συνδυασμό με τις διατάξεις του β.δ. 139/1971 "περί αρμοδιότητας των Νομαρχών, προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων"

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 16 Ν.2598/98, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 6 παρ. 1 Ν.2730/99 "Σχεδιασμός ολοκληρωμένη ανάπτυξη και εκτέλεση Ολυμπιακών Έργων και άλλες διατάξεις" και αυτό όπως αντικαταστάθηκε και συμπληρώθηκε από το άρθρο 24 παρ. 1α, γ, δ, Ν.2741/99 "Ενιαίος φορέας ελέγχου, τροφίμων και άλλες ρυθμίσεις, κλπ."

4. Τις διατάξεις του Ν. 2730/99

5. Τις διατάξεις ειδικώς του άρθρου 2 παρ.1γ για τη χωροθέτηση του έργου του Ιπποδρόμου και Ολυμπιακού Ιππικού Κέντρου και το άρθρο 6 επομ. για τις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις των Ολυμπιακών Έργων, του νόμου Ν. 2730/99.

6. Την υπ' αριθμ. ΑΠ οίκοθεν 109173/11.11.98 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Πολιτισμού , Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Γεωργίας και Υγείας Πρόνοιας, έγκρισης της Μελέτης Περιβαλλοντικών Όρων

7. Το άρθρο 60 του Ν. Δ/τος 86/69

8. Το αρθρ.16 του αναγκαστικού νόμου 598/1968 (ΦΕΚ 256Α)

9. Την από 22.10.99 απόφαση της 40ης Συνεδρίασης, θέμα 4ο του Δ.Σ. της Οργανωτικής Επιτροπής των Ολυμπιακών Αγώνων ΟΕΟΑ Αθήνα 2004 Α. Ε.

10. Την από 11/1/2000 απόφαση 2 της 48ης Συνεδρίασης του Δ.Σ. της Ο.Ε.Ο.Α - "Αθήνα 2004" έγκρισης της σύμβασης πλαισίου συμφωνίας για την εκτέλεση των Ολυμπιακών Έργων α) Ιπποδρόμου-Ολυμπιακού Ιππικού Κέντρου Μαρκόπουλου β)....

11. Την 33/πρακ.5/14-1-2000 απόφαση του Δ.Σ. του Οργανισμού Διεξαγωγής Ιπποδρομιών Ελλάδος ΑΕ (ΟΔΙΕ), υπογραφής της σύμβασης με τον ΟΕΟΑ - Αθήνα 2004-ΑΕ

12.Την από 1 Φεβρουαρίου 2000 Σύμβαση μεταξύ ΟΕΟΑ "Αθήνα 2004" ΑΕ και ΟΔΙΕ για την εκτέλεση του Ολυμπιακού Έργου α) Ιπποδρόμου-Ολυμπιακού Ιππικού Κέντρου β)...

13.Τα με ημερομηνία θεώρησης από 21.1.2000 Κτηματολογικό Διάγραμμα και τον από 21.1.2000 Κτηματολογικό Πίνακα του τοπογράφου μηχανικού Ευστρ. Παπάνη.

14.Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/ 7.10.1996) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε σε αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Ιπποδρόμου και του Ολυμπιακού Ιππικού Κέντρου και των αναγκαίων εγκαταστάσεων σταυλισμού και λοιπών έργων υποστήριξης τους, για την τέλεση των Ολυμπιακών αγώνων του 2004, αγροτικές και ιδιωτικές δασικές εκτάσεις που εντάσσονται στο περίγραμμα της έκτασης για το Ολυμπιακό Έργο, Ιππόδρομος - Ολυμπιακό Ιππικό Κέντρο, συνολικού εμβαδού περίπου 2.126.995,20 τ.μ., που βρίσκονται στο Νομό Αττικής, στην κτηματική περιοχή Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας, στις τοποθεσίες Πούσι Μπάρτζη - Μερέντα και εικονίζονται με κλίμακα 1:2000 στο με ημερομηνία θεώρησης 21/1/2000 Κτηματολογικό Διάγραμμα και Κτηματολογικό Πίνακα με ημερομηνία 21/1/2000 τα οποία έχει συντάξει ο τοπογράφος μηχανικός Ευστρ. Παπάνης, έχουν ελέγξει ο Ι. Φουρνάκης τοπογράφος μηχανικός και ο προϊστάμενος Ν. Δημητρακόπουλος τοπογράφος μηχανικός και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού Θωμάς Στάμου.

Μετά την τέλεση των Ολυμπιακών Αγώνων οι εγκαταστάσεις του Ιππόδρομου και του Ιππικού Κέντρου θα λειτουργήσουν ως υπερτοπικός πόλος αθλητισμού και τουρισμού - ανάπτυξης κλπ. σύμφωνα και με το άρθρο 2 παρ. 1γ Ν. 2730/1999.

Ως αγροτική έκταση εμφανίζεται στο Κτηματολογικό Διάγραμμα έκταση εμβαδού 1.822.260 περίπου.

Ως δασικές εκτάσεις εμφανίζονται στο Κτηματολογικό

Διάγραμμα τα τμήματα με στοιχεία I, II, III, IV εμβαδού μ.τ. 244.734,8 περίπου αντιστοίχως κατά τμήματα μ.τ. 132.006,18 - 64.733,37 - 26.178,60 και 21.816,65.

Οι αγροτικές εκτάσεις απαλλοτριώνονται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Διεξαγωγής Ιπποδρομιών Ελλάδας (Ο.Δ.Ι.Ε.) ΑΕ.

Η απαλλοτρίωση των ιδιωτικών δασικών εκτάσεων κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του ΟΔΙΕ ΑΕ.

Η μορφή των δασικών εκτάσεων θα διατηρηθεί αμετάβλητη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται ως κατεπείγουσα και είναι μείζονος σημασίας.

Τα κτηματολογικά στοιχεία έχουν συνταχθεί επιμελώς και για το λόγο αυτό εφαρμόζεται η διάταξη του άρθρου 8 παρ. 1 του Ν. 2730/1999.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Πρόφης Δημήτριος του Γεωργίου, 2. Δάβαρης Βασίλειος του Γεωργίου, 3. Χασιώτης Σταμάτης του Διονυσίου, 4. Νικολάκης Αντώνιος του Σωτηρίου, 5. Κόλια Δήμητρα, 6. Κόλιας Γεώργιος, 7. Λαδάς Νικόλαος του Κωνσταντίνου κλπ. και το Ελληνικό Δημόσιο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Φεβρουαρίου 2000

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Γ. ΑΝΩΜΕΡΙΤΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Ε. ΠΑΠΑΖΩΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ